

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订

合同编号：

正 本

广州市番安驾驶学校有限公司
化龙训练场场地修复工程

施
工
合
同

甲方：广州市番安驾驶学校有限公司

乙方：

签订地点：广州市番禺区 签订日期 2022 年 ____ 月 ____ 日

广州市番安驾驶学校有限公司

增设摩托车训练场工程

施工合同

甲方: 广州市番安驾驶学校有限公司

地址: 广州市番禺区沙湾镇福涌村福北路 359 号

乙方:

地址:

兹经甲、乙双方协商确定,乙方为甲方进行化龙主体训练场场地修复工程,
为明确双方责任和权利,双方于广州市签订本合同,共同遵守。

其合同款如下:

一、工程量

- 1.化龙主体训练场场地修复工程,范围: 具体工程量、质量见报价清单
- 2.施工地点: 广州市番禺区化龙镇西山村(钱岗)
- 3.乙方负责施工人员管理,施工人员安全及施工工具。
- 4..按工程清单施工。

二、合同价格

甲、乙双方认定合同总金额为人民币小写: ¥ _____元(本价格为含税包干价),在工程量清单范围内(包括乙方在清单中少计漏计工程量)的价款固定不变,实际工程量少于报价清单的,按实际工程量相应核减价款。

三、施工约定

1、开工

乙方按甲方计划的时间要求组织开工, 2022 年 ____ 月 ____ 日前进场施工, ____ 年 ____ 月 ____ 日前全部工程必须施工完毕。

乙方不能按时开工,应在合同约定的开工日期 1 天前,以书面形式向甲方代表提出延期开工的理由和要求。若甲方代表不同意延期要求,则竣工日期不予顺延。

2. 施工

2.1.乙方负责广州市番安驾驶学校有限公司增设摩托车训练场工程,质量等

级为合格工程标准。

2.2.施工用电、用水由甲方提供。

2.3.按施工图纸、施工清单说明：作好施工记录，及时向甲方移交竣工资料。

2.4.乙方在施工中发生的一切安全事故，除甲方人员及监理单位自身责任外，因乙方造成与本工程有关或本工程引致的人身意外伤亡、财产损失、破坏或罚款，由乙方承担全部的经济和法律责任，并应立即报告甲方。

2.5.根据合同的规定,乙方精心并努力地施工和完成工程，并修补其中的任何缺陷。作好施工组织管理，维持现场清洁、道路畅通，达到创建卫生城市标准。工程竣工后清理现场，做到工完场清。施工现场布置、材料、机械的放置，必须按甲方批准的施工组织进行。

2.6.乙方应对工地合同范围内作业和施工方法的适当性、可靠性、安全性负全责。

2.7.乙方在上述工作完成后,还需要配合和服从广州市番安驾驶学校有限公司总体作业。

3. 工程验收、竣工验收

3.1 乙方经自检达到合格后才向甲方发出竣工验收通知。

3.2 甲方在接到乙方竣工验收请求 10 个工作日内进行验收。

四、质量保证期的售后服务

1. 乙方保证工程质量按甲方要求，按标准做好。

(1) 验收合格之后 一年 为质保期，乙方提供免费更换、维修服务，保证工程质量符合甲方要求（人为或不可抗力的情况而造成质量问题除外）。

(2) 在保修期内，乙方提供随叫随到的服务，服务应答时间不超过 24 小时。

五、付款方式

本合同的工程款乙方凭发票收取,甲方以银行转账或支票方式支付，支付的时间如下：

1. 合同生效后，乙方组织开工，材料进场。

2. 完成全部工程量且验收合格后，甲方向乙方支付工程款的 97%，剩余 3% 作为质保金，待质保期满且工程质量符合甲方要求后支付。

六、违约责任

1. 除因不可抗力因素或经双方协商达成一致的，工期可顺延；否则，乙方不

能按规定时间完成工程项目并交付甲方使用的，每逾期一天，按合同总价的 1% 赔付逾期违约金。

七、合同终止

经甲、乙双方验收合格，乙方将场地交付甲方使用,保质期满后可终止合同。

1. 本合同经双方法人代表或委托代理人签字后即生效，合同一式伍份，甲方持叁份，乙方持贰份；每份文件具有相同法律效力。

2. 合同记载的地址为双方有效送达地址，任何文件投递至该地址（不论是否退回）视为有效送达。一方地址如有变更，应书面通知对方，否则自行承担不利法律后果。

3. 本合同生效后，如有未尽事宜，需经双方友好协商同意后，拟定出补充文件，经双方法人代表或委托代理人签字确认。该文件同样作为本合同不可分割的组成部分。

甲 方：（盖章）
广州市番安驾驶学校有限公司

乙 方：（盖章）

法人代表：_____

法人代表：_____

委托代表：_____

委托代表_____

联 系 人：_____

联 系 人：_____

联系电话： 020-34965070

联系电话： _____

日 期： _____

日 期： _____

附件

需求:

广州市番安驾驶学校有限公司增设 摩托车训练场工程项目信息

一、项目名称: 广州市番安驾驶学校有限公司增设摩托车训练场工程

二、项目需求:

1. 在广州市番禺区沙湾镇福北路 359 号番安教考场九选三训练场增设摩托车训练项目, 具体见附件 1: 项目布置图, 施工内容如下:

(1) 造斜坡一个, 尺寸: 长 $15 \times$ 宽 $4 \times$ 高 0.8m , 规格: 两边墙身砌 24 墙, 墙面批水泥砂浆磨平, 斜坡内部填砖渣, 斜坡面铺 10cm 厚石粉, 倒 10cm 厚 C30 混凝土, 铺设 12#钢筋网, 网格尺寸为 $30 \times 30\text{cm}$, 护栏用 75 镀锌钢管, 护栏立柱 $2.5\text{m}/\text{条}$, 高度 0.9m , 横直径 50 镀锌钢管, $30\text{cm}/\text{条}$, 每条长度 2.5m , 护栏立柱底铁板用 $15 \times 15 \times 1\text{cm}$ 焊接, 固定方式 $1 \times 10\text{cm}$ 拉爆螺丝。

(2) 平整地面; 长 $35 \times$ 宽 2m , 用钩机钩平整后压实, 用石粉混 6%水泥铺设压实。

(3) 去除原有标线 290m , 规格: 黄色, 15cm 宽环氧树脂胶, 重新划标线 400m , 规格: 15cm 宽环氧树脂胶, 具体见附件 1: 项目布置图。

(4) 造桩基础 15 个，安装桩 15 套，桩规格：75#给水管，长 150cm。

(5) 拆除原有单边桥 4 条，安装新单边桥 4 条，使用焊接方式安装。

2. 清理工程中所占用区域的地面，清运工程中产生的废弃物品。

3. 提供影响行车、行人安全的标志及防护设施，如告示牌、围栏、铁板等。

三、服务期限：1 个月

四、采购方式：比选

五、本项目最高价格为：¥29,500 元（大写：贰万玖仟伍佰元整）（含税包干价）。